

Si attesta che il presente atto è stato
affisso all'Albo Pretorio on-line
dal 18/06/2018 al 03/07/2018

L'incaricato della pubblicazione
COSIMO RISPOLI



COMUNE DI ANGRI

PROVINCIA DI SALERNO

AREA: UOC LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DSG N° 00533/2018 del 18/06/2018

N° DetSet 00068/2018 del 07/06/2018

Responsabile U.O.C.: GIOVANNI LOSCO

Istruttore proponente: COSIMO TROIANO

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI: PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA “DELOCALIZZAZIONE DEL MERCATO SETTIMANALE NELL’EX SCALO MERCI” E GESTIONE ECONOMICO FUNZIONALE.
DETERMINA A CONTRARRE – IMPEGNO SPESA -**

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 00533/2018, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

ANGRI, li

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

IL RESPONSABILE U.O.C. LL PP.

Premesso che:

- con delibera consiliare n. 32 del 14/05/2018, è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2018;
- con decreto sindacale n. 26/2018, è stato affidato al dr. Giovanni Losco l'incarico di Responsabile dell'U.O.C. Lavori Pubblici;
- con delibera di Giunta Comunale n. 235 del 06/12/2016, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la delocalizzazione del mercato settimanale nell'ex scalo merci;
- con determinazione n. 158 del 07/03/2017, è stato approvato l'avviso pubblico per la "consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'art. 66 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50;
- il relativo avviso, è stato pubblicato, dal 23/02/2017 al 30/03/2017, sul sito del comune;
- con delibera di Giunta Comunale n. 51 del 27/03/2018, è stato riapprovato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la delocalizzazione del mercato settimanale nell'ex scalo merci;
- con lo stesso atto, altresì è stato:

approvato il nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 2.105.000,00;

stabilito di assicurare la copertura finanziaria all'intervento, mediante il ricorso all'Istituto della finanza di progetto;

- l'intervento cui trattasi, è inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2018/2020;

Considerato:

- che per la realizzazione dell'intervento è intenzione di questo Ente procedere all'affidamento in concessione consistente nella progettazione definitiva/ esecutiva, costruzione e gestione economica funzionale dell'intervento di cui all'oggetto;
- che, a termine degli articoli 165, 170 e 171, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 l'affidamento può avvenire previo espletamento di apposita procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Visto:

- lo schema di bando di gara, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale
- lo schema di disciplinare di gara, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale da cui si evince che l'importo complessivo dell'investimento: € 2.104.835,83;

Ritenuto:

- pertanto, procedere all'indizione di una asta pubblica per l'affidamento dell'intervento di cui all'oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 171 del D. Lgs. 50/2016;
- che a termini del comma 9, art. 36 del D. Lgs. 50/2016, pubblicità al bando di gara si

intende assolta mediante la pubblicazione del bando:

- a) sul sito internet dell'amministrazione aggiudicatrice (CUC);
- b) sul profilo del committente della stazione appaltante Comune di Angri;
- c) sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- d) sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- e) sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sezione speciale relativa ai contratti pubblici.
- f) Su un quotidiano a carattere nazionale;
- g) Su un quotidiano a carattere locale

Visto il preventivo di spesa, prodotto dalla Edizione Savarese srl, numero doc. 1055 del 05/06/2018, relativo alla pubblicazione del bando gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su Italia Oggi, edizione nazionale e Il Roma edizione regionale, dell'importo complessivo di € 1.839,70;

ritenuto confacente alle esigenze pubblicitarie del bando il preventivo relativo alla pubblicizzazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su Italia Oggi, edizione nazionale e Il Roma edizione regionale, dell'importo complessivo di € 1.839,70;

ATTESO che le motivazioni per il ricorso alla procedura di affidamento della pubblicazione innanzi richiamata possono essere così riassunte semplificazione delle procedure per la pubblicizzazione del bando sulla G.U.R.I. e quotidiani con conseguenti risparmi economici diretti ed indiretti, quali tempo ed impiego personale;

Considerato altresì che per la pubblicizzazione del bando di gara, così come innanzi, occorre la presuntiva somma di € 1.839,70, salvo conguaglio finale;

Accerto che la complessiva somma di € 1.839,70, trova copertura finanziaria nei fondi di cui al cap. 16130120;

Vista:

- la delibera di C.C. n.04 del 08.03.2016 , avente ad oggetto:"Costituzione della Centrale Unica di Committenza per la gestione associata degli affidamenti di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Nocera Inferiore, Angri e Mercato San Severino. Approvazione schema di convenzione"
- la delibera di G.C. n.108 del 16.04.2016 , avente ad oggetto: " Approvazione del Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza per la gestione associata degli affidamenti di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Nocera Inferiore, Angri e Mercato San Severino";

Evidenziato: che la Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Nocera Inferiore ed Angri è stata regolarmente accreditata presso l'ANAC, giusta attestato di iscrizione in AUSA cod. n. 550636;

Ritenuto: che l'istruttoria preordinata all' emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147/bis del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che ha assunto la funzione di responsabile del procedimento l'Ing. Vincenzo Ferraioli;

Dato atto:

- che non sussiste conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dall'art.1 comma 41 della Legge n. 190/2012 e dall'art.6 comma 2 e art.7 del D.P.R. n.62 del 2013;
- che per la spesa relativa alla pubblicizzazione del bando è stato assegnato il seguente codice CIG: ZE323E5878;

Visto:

- L'art. 36, comma 2, lettera a) D. Lgs. 50/2016 e s.m.;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- la Legge n.241/90.

Su proposta del Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che si intende qui per riportata e trascritta;

Di approvare lo schema di bando di gara, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, richiamato in narrativa;

Di approvare lo schema di disciplinare di gara, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e, richiamato in narrativa;

Di indire, a termine degli articoli 165, 170 171, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, procedura aperta per l'affidamento in concessione di lavori pubblici: progettazione, ed esecuzione dei lavori per la "delocalizzazione del mercato settimanale nell'ex scalo merci" e gestione economico funzionale, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Di prendere atto del preventivo di spesa, prodotto dalla Edizione Savarese srl, relativo alla pubblicizzazione dell'avviso di gara, richiamato in narrativa;

Di affidare alla Edizioni Savarese il servizio per alla pubblicazione del bando gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su Italia Oggi, edizione nazionale e Il Roma edizione regionale, dell'importo complessivo di € 1.839,70, IVA compresa;

Di assumere impegno giuridico per la complessiva somma di €. 1.839,70, necessaria per assicurare la copertura economica alla pubblicizzazione del bando;

Di imputare nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CODICE CAPITOLO EX D.LGS. 118/2011	COMPETENZA/FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
		2018	2019	2020
16130120		1.839,70		

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilanci e con i vincoli di finanza pubblica;

Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Di pubblicare il bando di gara:

- a) sul sito internet dell'amministrazione aggiudicatrice (CUC);
- b) sul profilo del committente della stazione appaltante Comune di Angri;
- c) sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- d) sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- e) sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sezione speciale relativa ai contratti pubblici;
- f) sul giornale Italia Oggi, edizione nazionale;
- g) sul giornale Roma, edizione regionale;

Di dare atto che ha assunto la funzione di responsabile del procedimento l'Ing. Vincenzo Ferraioli;

Di dare atto che non sussiste conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dall'art.1 comma 41 della Legge n. 190/2012 e dall'art.6 comma 2 e art.7 del D.P.R. n.62 del 2013;

Di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on line sul sito www.angri.gov.it e nella sezione Amministrazione trasparente – Provvedimenti Dirigenziali

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.



**Centrale
Unica di
Committenza**



TRA I COMUNI DI NOCERA INFERIORE, ANGRI, MERCATO SAN SEVERINO e CASTEL SAN GIORGIO

COMUNE CAPOFILA: NOCERA INFERIORE

Prot. n. _____

li, _____

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LAVORI
PUBBLICI: PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA
“DELOCALIZZAZIONE DEL
MERCATO SETTIMANALE NELL’EX SCALO MERCI” E GESTIONE ECONOMICO
FUNZIONALE.**

CUP: _____ --CIG: _____

BANDO DI GARA

- 1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Centrale Unica di Committenza (CUC) Nocera Inferiore/Angri P.zza Diaz, 1 84014 Nocera Inferiore (SA) PEC: cuc@pec.comune.nocera-inferiore.sa.it sito web <http://www.comune.nocera-inferiore> sezione CUC;
- 2) STAZIONE APPALTANTE: COMUNE di ANGRI, cf: 00555190651 -p.za Crocifisso 23, 84012 Angri (SA) -tel. 081/5168111 pec protocollo: comune.angri@legalmail.it sito web <http://www.angri.gov.it>
- 3) LUOGO di ESECUZIONE: Angri – Traverse di Via Semetelle-Corso Vittorio Emanuele.
- 4) OGGETTO DELLA CONCESSIONE: progettazione, esecuzione dell’intervento di “Delocalizzazione del mercato settimanale nell’ex scalo merci e gestione economico-funzionale. Importo complessivo dell’investimento: € 2.104.835,83; Categoria prevalente: OG1 Classifica III-CIG _____ – CUP _____;
- 5) TERMINE ULTIMO PRESENTAZIONE CANDIDATURE: ore _____ del _____.
- 6) INDIRIZZO DI PRESENTAZIONE CANDIDATURE: CUC Nocera Inferiore p.za Armando Diaz, cap. 84014 Nocera Inferiore (SA).
- 7) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Vincenzo Ferraioli tel: 081-5168111 – vincenzo.ferraioli@comune.angri.sa.it.
- 8) DOCUMENTAZIONE di GARA: reperibile al sito www.angri.gov.it;
- 9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: vedere disciplinare di gara.

10) PERCENTUALE MINIMA DEGLI APPALTI DA AGGIUDICARE A TERZI: non sussiste l'obbligo.

11) DURATA MASSIMA DELLA GESTIONE: 20 anni.

12) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più vantaggiosa (art. 165, 170, 171 D.lgs. 50/2016) prendendo in considerazione gli elementi e criteri/subcriteri indicati nel disciplinare di gara

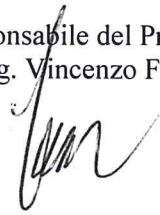
13) DETERMINAZIONE A CONTRARRE: n° _____ del _____.

14) NOME DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Campania.

15) TERMINE PER L'INTRODUZIONE DEL RICORSO: 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando.

Angri li _____

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Vincenzo Ferraioli





**Centrale
Unica di
Committenza**



TRA I COMUNI DI NOCERA INFERIORE, ANGRI, MERCATO SAN SEVERINO e CASTEL SAN GIORGIO

COMUNE CAPOFILA: NOCERA INFERIORE

Prot. n. _____

li, _____

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LAVORI
PUBBLICI: PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA
“DELOCALIZZAZIONE DEL
MERCATO SETTIMANALE NELL’EX SCALO MERCI” E GESTIONE ECONOMICO
FUNZIONALE.**

CUP: _____ --CIG: _____

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente documento integra ed illustra i contenuti del Bando di Gara, costituendone a tutti gli effetti integrazione e completamento.

1. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto agli articoli 165, 170, 171, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Detta procedura viene espletata a seguito dell’invito pubblico a manifestare interesse per una consultazione preliminare di mercato ai sensi dell’art. 66 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n° 50.

2. LUOGO DI ESECUZIONE:

Comune di Angri – Traverse di Via Semettelle e Corso Vittorio Emanuele.

3. DESCRIZIONE DELL’OGGETTO DELLA CONCESSIONE:

L’oggetto della concessione consiste nella progettazione definitiva/ esecutiva, costruzione e gestione dell’intervento di “*Delocalizzazione del mercato settimanale nell’ex scalo merci*” e la gestione economica funzionale dell’opera di che trattasi. L’intervento dovrà essere realizzato nel rispetto delle indicazioni presenti nel progetto di fattibilità approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 27/03/2018.

4. PRESTAZIONI OGGETTO DI GARA:

Progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori per la “*Delocalizzazione del mercato settimanale nell’ex scalo merci*”, nonché la gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti realizzate e la gestione economica funzionale dell’opera di che trattasi.

In particolare la Concessione ha ad oggetto:

- a) la progettazione definitiva/ esecutiva, redatta ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207, nonché gli adempimenti di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni;
- b) l’ottenimento di tutte le autorizzazioni, nulla osta, pareri e quanto altro necessario per

- l'esecuzione dell'opera e la sua gestione;
- c) la costruzione dell'opera, da realizzarsi chiavi in mano, completa di tutto quanto necessario per garantire il suo regolare funzionamento;
- d) gestione economica, funzionale e tecnica dell'intera opera di che trattasi;
- e) manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera di che trattasi;
- f) la consegna all'Amministrazione Comunale, al termine della Concessione, di quanto realizzato;
5. **IMPORTO GLOBALE DELL'INVESTIMENTO, ONERI PER LA SICUREZZA:**
Sulla base del Progetto di Fattibilità approvato dall'Amministrazione Comunale e come base per la redazione del Piano Economico Finanziario allegato alla Documentazione di Gara, vengono riportati i seguenti importi:
Importo complessivo dell'investimento: € 2.104.835,83;
Il Concessionario dovrà inoltre rimborsare al comune le spese e gli incentivi previste dalla normativa vigente in materia;
6. **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**
Le lavorazioni di cui si compone l'intervento rilevanti ai fini della qualificazione rientrano nelle seguenti categorie:
OG1 "EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI" € 1.196.179,50 -classifica III-
I lavori che non siano stati dichiarati realizzabili direttamente e/o tramite imprese collegate, non potranno essere oggetto di subappalto, ma dovranno essere affidati a terzi trovando applicazione quanto previsto agli art. 177 del D.Lgs. 50/2016.
7. **LAVORI OGGETTO DELL'INTERVENTO:** vedi progetto di fattibilità allegato al presente disciplinare;
8. **DURATA DELLA CONCESSIONE:**
La durata massima della Concessione è fissata in anni venti, decorrenti dalla data di approvazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento o collaudo dell'opera.
9. **CORRISPETTIVO PER IL CONCESSIONARIO** (art. 165 del D. Lgs. 50/2016):
Esso consisterà: nella gestione economica e funzionale delle opere da realizzare, non è previsto nessun tipo contributo pubblico o garanzia pubblica da parte di questo Ente o godimento su beni immobili nella disponibilità dell'amministrazione sia per la realizzazione dell'opera che per la gestione della stessa; le proposte che presenteranno richiesta di contributo o garanzia saranno dichiarare inaccettabili;
10. **E' FATTO** divieto, a pena esclusione, richiedere contributo pubblico o garanzia pubblica da parte di questo Ente o godimento su beni immobili nella disponibilità dell'amministrazione sia per la realizzazione dell'opera che per la gestione della stessa; sono ammessi invece forme di contributi in favore di questo Ente;
11. **TERMINI PER LA PROGETTAZIONE, L'ESECUZIONE DEI LAVORI E L'AVVIO DELLA GESTIONE:**
11.1 **PROGETTAZIONE:**
11.1.1 Il progetto definitivo, composto dai documenti indicati agli art.li 24 e seguenti del DPR n. 207/2010, dovrà essere presentato al concedente, completo delle autorizzazioni, pareri, nulla osta richiesti dalle norme vigenti, non oltre il termine di 3 (tre) mesi dalla stipula della convenzione o nel diverso termine -inferiore offerto dal Concessionario in sede di gara.
11.1.2 Il progetto esecutivo, composto degli elaborati indicati agli art.li 32 e seguenti del DPR n. 207/2010 dovrà essere presentato non oltre il termine di 2 (due) mesi (o nel diverso termine -inferiore- offerto dal Concessionario in sede di gara), dalla comunicazione del concedente dell'avvenuta immissione in possesso dell'area di intervento.
- 11.2 **ESECUZIONE DELLE OPERE:**
I lavori previsti dovranno essere ultimati non oltre il termine di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dall'approvazione del progetto esecutivo o nel diverso termine -inferiore- offerto dal Concessionario in sede di gara.
12. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**
Potranno presentare domanda di partecipazione tutti i soggetti singoli o associati di cui all'articolo 45 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, in possesso dei requisiti di cui all'art. 95 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all' art. 49 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 163, che non si trovino nelle condizioni previste dall'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.



E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo d'imprese o consorzio di cui all'art. 45, c.2, lett. d) ed e) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio, pena l'esclusione.

E' vietata la contemporanea partecipazione alla gara dei consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) e dei consorziati per i quali il Consorzio concorre indicati in sede di offerta.

12.1 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

12.1.1-tutti i Concorrenti, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. 207/2010, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando (2013-2018) non inferiore al 10% dell'investimento previsto per l'intervento;
- b) capitale sociale non inferiore a un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;
- c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5% dell'investimento previsto per l'intervento;
- d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il 2% dell'investimento previsto per l'intervento.

In alternativa ai requisiti previsti dalle lettere c) e d) il candidato può incrementare i requisiti previsti dalle lettere a) e b) in misura pari a 1,5 volte;

Per i requisiti di cui ai suddetti punti c) e d), dovrà essere data esplicita indicazione di: periodo di esecuzione, Committente, oggetto e importo (o quota parte in caso di servizio eseguito in associazione). Il fatturato medio di cui alla citata lettera a) e l'importo medio di cui alle lett. c) e d) è determinato sommando i dati relativi al quinquennio dividendo tale somma per cinque.

Per servizio affine si intende la gestione e conduzione di opere previste nel progetto di fattibilità del cui importo medio si terrà conto per la verifica del possesso del requisito di cui ai punti c) e d).

Qualora il concorrente alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di concorrenti, i requisiti di cui sopra devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti il raggruppamento possieda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui alle lettere a) e b).

La percentuale sopra indicata deve sussistere anche nel caso in cui il raggruppamento o il consorzio ordinario incrementi dell'1,5 volte i requisiti di cui alle lettere a) e b) in alternativa ai requisiti delle lettere c) e d).

I requisiti di cui alle lettere c) e d) possono essere posseduti anche da uno solamente dei soggetti raggruppati o consorziati.

Se il concessionario non esegue direttamente i lavori e la progettazione oggetto della concessione deve essere in possesso esclusivamente dei suddetti requisiti.

12.1.2. nel caso in cui il Concessionario intenda eseguire i lavori direttamente oltre ai requisiti richiesti quale concessionario al precedente punto 13.1.1, dovrà essere in possesso di attestazione SOA di qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione o di sola costruzione per categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori che si intendono eseguire direttamente.

12.1.3 nel caso in cui il concessionario intenda eseguire i lavori tramite imprese collegate ai sensi dell'art. 177, del Decreto Legislativo n. 18 aprile 2016 n. 50 le imprese collegate dovranno essere in possesso oltre ai requisiti generali di cui all'art. 80 del citato D. Lgs. 50/2016, di attestazione SOA di qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione o di sola costruzione per categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori che dette imprese intendono eseguire direttamente.

Ai sensi dell'art. 177 c.6, l'elenco completo delle imprese collegate ai sensi dei suddetti commi deve essere allegato alla candidatura per la concessione e tempestivamente aggiornato in relazione alle modifiche intervenute nelle relazioni tra le imprese.

12.1.4 nel caso in cui il concessionario intenda dar corso alla progettazione direttamente oltre ai requisiti richiesti quale concessionario al precedente punto 13.1.1. e alle abilitazioni professionali dovrà essere in possesso dei requisiti tecnico professionali indicati al successivo punto 13.1.5;

Laddove in possesso di attestazione SOA di progettazione e costruzione dovrà attestare che i requisiti tecnico professionali indicati al successivo punto 13.1.5 sono posseduti dal proprio staff di progettazione;

12.1.5 nel caso in cui il concessionario intenda dar corso alla progettazione tramite terzi dovrà indicare il progettista che eseguirà la progettazione, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 24 del D. Lgs. 50/2016,

in possesso e in grado di dimostrare oltre ai requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed alle abilitazioni professionali, i requisiti tecnico professionali indicati al successivo punto 13.1.5;

12.1.6 REQUISITI PER LA PROGETTAZIONE

Il soggetto che espletterà la progettazione, la direzione lavori nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti: -di ordine generale di cui agli articoli 80 e 83, comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016; -professionali: essere in possesso dei seguenti requisiti professionali e abilitativi ed iscrizione ai relativi Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche:

- a.1) un architetto o un ingegnere per la progettazione, direzione lavori e contabilità e collaudo;
- a.2) un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (articolo 98 del decreto legislativo n. 81 del 2008);
- a.3) un geologo per la relazione geologica;

Resta inteso, che qualora il concessionario si avvalga di progettista incaricato, la stazione appaltante rimarrà estranea a qualsiasi vicenda contrattuale fra le parti e che, pertanto, il concessionario sarà ritenuto responsabile nei confronti della stazione appaltante per l'operato del progettista stesso.

I lavori non realizzati direttamente, o tramite imprese collegate, dovranno essere comunque eseguiti da soggetti qualificati ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. 50/2016. Trova applicazione quanto previsto l'art. 177 e del D. Lgs. 50/2016. In caso di sub-raggruppamento nell'esecuzione dei lavori si dovrà tenere conto dell'articolo 92 del D.P.R. 207/2010. Si richiamano da ultimo i divieti di cui agli articoli 45, 48, 89, Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50

13. INFORMAZIONI GENERALI

13.1 Richiesta di chiarimenti

Fino a 7 giorni prima della scadenza del termine di presentazione dell'Offerta, i Concorrenti potranno inviare richieste di chiarimenti al Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Vincenzo Ferraioli (comune.angri@legalmail.it). Qualora il chiarimento sia di carattere generale verrà pubblicato nel sito presso l'indirizzo web del Comune di Angri www.angri.gov.it SEZIONE BANDI e GARE.

13.2 Visita ai siti

Al fine di garantire una corretta e ponderata valutazione e formulazione dell'offerta, e l'attendibilità della stessa, ciascun concorrente potrà effettuare uno specifico sopralluogo presso i luoghi di che trattasi, con lo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni degli impianti/reti dei relativi sottoservizi e delle aree che possono influire sulla determinazione dell'offerta.

13.3 Il progetto di fattibilità e relativi allegati è scaricabile dal sito presso l'indirizzo web del Comune di Angri www.angri.gov.it.

Restano a carico del richiedente gli oneri e responsabilità per l'avvenuto ricevimento di quanto richiesto nei tempi e modi utili alle proprie esigenze, mentre sarà compito del Comune collaborare, ove richiesto, per soddisfare le esigenze preventivamente prospettate dagli interessati.

14. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al Bando di gara. E' altresì facoltà dei Concorrenti la consegna a mano dei plichi entro il suddetto termine perentorio alla CUC Nocera Inferiore Angri all'Ufficio Protocollo del comune di Nocera Inferiore, p.za Armando Diaz n° 1 – Nocera Inferiore (SA). I plichi devono essere non trasparenti, chiusi ed idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno -oltre all'intestazione del mittente e il relativo indirizzo -le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima, nonché la dicitura "Contiene Offerta -NON APRIRE". Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre il termine di cui sopra, né offerte contenute in plichi non sigillati e sui quali non sia stato apposto il mittente e l'oggetto della gara. I plichi devono contenere al loro interno tre buste (le buste B e C – a pena di esclusione -dovranno essere non trasparenti, chiusi ed idoneamente sigillati come il plico esterno) recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente

"A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", "B – OFFERTA TECNICA QUALITATIVA"

"C – OFFERTA TECNICA QUANTITATIVA"



15. BUSTA “A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Devono essere contenuti, a pena di esclusione, fatte eventualmente salve le eccezioni di cui all'artt. 80, 83 del D.Lgs. 50/2016, i seguenti documenti:

15.1. CANDIDATURA ALLA CONCESSIONE, redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, contenente gli estremi di identificazione della Ditta concorrente, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del Concorrente; nel caso di Concorrente costituito da Raggruppamento temporaneo d'impresе o Consorzio ordinario non ancora costituiti anche la domanda deve essere resa e sottoscritta da tutti i Soggetti che costituiranno il predetto Raggruppamento o Consorzio; alla domanda, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o in copia autentica resa ai sensi dell'articolo 18 commi 2 e 3 del D.P.R. 445/2000 ovvero se depositata presso la competente CCIAA, indicati con le medesime modalità gli estremi della stessa.

15.1.2.- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA sia di certificazione che di atto notorio, resa, quest'ultima, a pena di esclusione, allegando copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i:

a) indica -l'Iscrizione alla CCIAA e/o Albo Professionale, la natura giuridica, denominazione, sede legale, data iscrizione e data termine, codice e oggetto dell'attività, oltre ai nominativi, il luogo di nascita nonché di residenza degli eventuali, titolari, direttori tecnici, soci, soci accomandatari, amministratori con poteri di rappresentanza, soci unici persona fisica, ovvero soci di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci in carica (risultanti sia dal certificato della C.C.I.A.A. che dall'eventuale attestazione SOA) nonché quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando, nonché ogni altro elemento riportato nel certificato della C.C.I.A.A.

L'attestazione del possesso del requisito dovrà inoltre indicare:

-il codice fiscale/partita IVA,

-il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. o ente equivalente;

-la sede della C.C.I.A.A. (o ente equivalente).

b) certifica, indicandole specificatamente di non trovarsi in nessuna delle situazioni di esclusione previste dall'articolo 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n 50. La dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di non incorrere nelle condizioni prescritte di cui all'articolo 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n 50 , dovrà essere resa da ciascuno dei soggetti in carica (risultanti sia dal certificato della C.C.I.A.A. che dall'attestazione SOA) indicati al precedente punto a) (Titolare o il Direttore Tecnico, se si tratta di Impresa individuale; i Soci o il/i Direttore/i Tecnico/i se si tratta di Società in nome collettivo; i Soci accomandatari o il/i Direttore/i, Tecnico/i se si tratta di Società in accomandita semplice; gli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il/i Direttore/i Tecnico/i o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di Società).

Alla dichiarazione dovrà essere allegata, pena l'esclusione, fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

La dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di non incorrere nelle condizioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 dovrà essere resa, anche, da ciascuno dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.

In caso di cessione di azienda o di ramo di azienda, incorporazione o fusione societaria la società cessionaria, incorporante, o risultante dalla fusione, ha l'onere di presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 80, del codice dei contratti anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse nell'ultimo anno ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo; resta ferma la possibilità di dimostrare la c.d. dissociazione.

c) di avere preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute negli atti di gara e in tutti gli elaborati costituenti il progetto preliminare allegati alla documentazione di gara e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutti gli obblighi e oneri in essi previsti in particolare nel Progetto di Fattibilità allegato al presente disciplinare;



- d) dichiara di essersi recato sul posto oggetto di concessione e rinuncia sin da ora a qualsiasi eccezione, azione o pretesa per eventuali difficoltà imprevedute anche nell'esecuzione dei lavori;
- e) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'Offerta: -degli oneri previsti per la stipula delle garanzie previste per la sottoscrizione del Contratto di concessione e di tutte le altre condizioni contrattuali; -degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo oggetto di concessione;
- f) attesta di avere preso piena conoscenza della natura della concessione e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sulla progettazione, sulla esecuzione e sulla gestione dell'opera nonché sulle condizioni contrattuali;
- g) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria Offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori o la gestione, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione, pretesa o eccezione in merito;
- h) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera specializzata da impiegare nella concessione, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione della stessa.
- i) di obbligarsi al rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex L.136/2010 pena la nullità assoluta del contratto;
- l) (nel caso di Consorzi di cui all'articolo 45 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50): dichiara per quali Consorziati il Consorzio concorre; per i Consorziati indicati quali esecutori opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di aggiudicazione i Soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati. In caso di violazione di dette norme sono esclusi dalla gara sia il Consorzio che il Consorziato con conseguente applicazione dell'articolo 353 del Codice di Procedura Penale. Il Consorziato designato all'esecuzione dei lavori deve essere associato al Consorzio alla data della gara e deve essere legato da un rapporto di associazione in via diretta (in quanto il Committente non ammette la designazione di Consorzi a cascata). L'Impresa esecutrice dovrà presentare le stesse dichiarazioni sostitutive richieste per il Consorzio.
- m) (nel caso di Raggruppamento o Consorzio o GEIE non ancora costituiti) dichiarazioni, rese da ogni Concorrente, attestanti:
- a quale Concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di Capogruppo;
 - la parte o percentuale corrispondente alla quota di partecipazione di ciascun componente al raggruppamento;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia (art. 48 D. Lgs. 50/2016)
 - l'impegno a non partecipare alla presente gara in altra forma, neppure individuale;
- n) dichiara di essere in possesso, ai sensi dell'articolo 95 D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui al precedente articolo 12.1.1 indicandoli specificatamente così come riportati nel modulo predisposto dall'Amministrazione;
- o) dichiarazione sostitutiva relativa alla progettazione, resa, con la quale il Concorrente:
- nel caso in cui il concessionario intenda dar corso alla progettazione direttamente:
 - attesta di essere in possesso dei requisiti tecnico professionali per la progettazione indicati al precedente punto 12.1.5; laddove in possesso di attestazione SOA di progettazione e costruzione attesta che i requisiti prescritti per la progettazione indicati al precedente punto 12.1.5 sono posseduti dal proprio staff di progettazione;
 - nel caso in cui il concessionario intenda dar corso alla progettazione tramite terzi, indica il progettista che eseguirà la progettazione, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 24 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, in possesso e quindi in grado di dimostrare, oltre ai requisiti generali di cui all'art. 80 del citato D.Lgs 50/2016 e alle abilitazioni professionali richieste per la progettazione dell'opera oggetto del presente bando, i requisiti tecnico professionali indicati al precedente punto 12.1.5. Il progettista indicato dovrà rendere apposita dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, con la quale il progettista:



- certifica, di non trovarsi in nessuna delle situazioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- attesta il possesso dei requisiti speciali di cui al precedente punto 12.1.5

p) dichiarazione sostitutiva relativa all'esecuzione dei lavori, resa, con la quale il concorrente:

a. nel caso in cui il concessionario intenda eseguire in tutto o in parte i lavori direttamente o tramite imprese collegate ai sensi dell'art. 177, D. Lgs. 150/2016:

- dichiara che intende eseguire i lavori direttamente e cioè mediante la propria organizzazione d'impresa o di altra impresa consorziata o raggruppata o mediante imprese collegate, ai sensi dell'art. 177 del D.lgs 50/2016, specificatamente indicate, per la percentuale-quota _____, presentando l'adeguata attestazione di qualificazione in corso di validità in originale o in copia autentica resa ai sensi degli artt. 18 e 19 del DPR 445/2000, ovvero rilasciando apposita dichiarazione: di possedere oppure che le imprese collegate specificatamente indicate possiedono l'attestato di qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione o sola costruzione in corso di validità, rilasciata dalla SOA regolarmente autorizzata (indicare denominazione e sede sociale, i nominativi dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici-se persone diverse -le categorie e le classifiche possedute e ogni altro elemento contenuto nell'attestato SOA).

-Per i lavori che siano stati dichiarati realizzabili direttamente e/o tramite imprese collegate: indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo. In assenza di detta dichiarazione il Committente non concederà alcuna autorizzazione al subappalto;

q) nel caso in cui il concessionario non intenda eseguire i lavori direttamente o tramite imprese collegate, ai sensi dell'art. 177 del D.lgs 50/2016:

-dichiara che intende affidare i lavori a terzi, ai sensi dell'art. 177, D. Lgs. 50/2016 indicando la relativa quota;

15.1.3 (Nel caso di Raggruppamento o Consorzio o GEIE già costituiti): MANDATO COLLETTIVO IRREVOCABILE;

15.1.4. CAUZIONE PROVVISORIA, a corredo dell'offerta di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016, prestata a favore del Comune di Angri, pari al 2% dell'importo previsto per l'investimento opportunamente integrata con la prescrizione circa l'impegno del garante a rinnovare la garanzia come sotto indicato.

Si precisa che gli intermediari finanziari, che dovessero rilasciare fidejussioni, devono essere iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D. Lgs. 01.09.1993 n. 385, e svolgere in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie essere sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D. Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58.

La garanzia fidejussoria, avente una validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'Offerta deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del Committente.

Inoltre dovrà contenere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia per la durata di 60 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta del Committente.

Infine (anche in caso in cui la cauzione venga prestata in contanti o in titoli) dovrà contenere lo specifico impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'Offerente risultasse affidatario. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto.

In caso di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi, detta cauzione deve essere unica e resa a favore dell'Ente a nome e per conto di tutte le Imprese partecipanti al Raggruppamento.

Qualora il Raggruppamento non sia costituito, la garanzia deve essere intestata a tutte le imprese associate.



15.1.5. RICEVUTA IN ORIGINALE (o fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità del dichiarante in corso di validità) attestante il versamento del contributo a favore dell'ANAC nella misura stabilita dall'Autorità -servizio riscossioni (codice CIG _____) effettuato con le modalità operative presenti nel sito dell'Autorità stessa.; l'omesso versamento del contributo comporterà l'esclusione della gara.

In caso di R.T.I. dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'impresa mandataria.

15.1.6 – Il “PASSE” dell'offerente, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012 e successive modificazioni, rilasciato dalla stessa Autorità nell'ambito del sistema AVCPASS, per l'accesso alla Banca dati di cui all'articolo 81 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Trova applicazione l'art. 83 comma 9 del D.Lgs50/2016 e s.m.i.;

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura, in originale o copia autentica resa ai sensi dell'articolo 18 commi 2 e 3 del D.P.R. 445/2000 indicando, con la stessa modalità, la CCIAA presso cui la procura risulta depositata e gli estremi dell'atto. La domanda e le dichiarazioni di cui sopra devono essere redatte in conformità ai modelli allegati al presente Disciplinare.

BUSTA “B -OFFERTA TECNICA QUALITATIVA”

L'Offerta Tecnica (Busta o Plico B), dovrà contenere esclusivamente la seguente documentazione:

- 1.-Relazione tecnica
- 2.-Modalità di gestione dei servizi
- 3.- Proposta di Schema di Contratto di concessione

1.-RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA Dovrà essere composta da un massimo di 15 cartelle formato A4 o A3 che descriva in dettaglio: -gli investimenti di carattere straordinario che il concorrente intende apportare; -le migliorie alle opere previste nel progetto preliminare approvato con D.G.C. n° 248 del 24/11/2015; -le opere aggiuntive a quelle previste nel progetto preliminare approvato con D.G.C. n° 248 del 24/11/2015;

2.-MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI: dovrà essere prodotta una relazione composta da un Massimo di 10 cartelle formato A4 che descriva nel complesso le modalità di gestione e di manutenzione dell'opera e dei servizi ad esso connessi;

3.- SCHEMA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE: Il Concorrente ha l'obbligo di produrre lo Schema di Contratto di concessione conforme alla proposta nella sua interezza da esso presentata in sede di gara. L'Amministrazione si riserva la facoltà di porre delle modifiche allo schema di contratto di concessione proposta a suo insindacabile giudizio nel rispetto della proposta presentata dal concorrente.

Si precisa che:

-è causa di esclusione dalla gara la mancanza di uno dei Documenti che costituiscono l'Offerta Tecnica;
-a pena di esclusione dalla gara, l'Offerta Tecnica Qualitativa non deve contenere riferimenti ad elementi che devono essere riportati soltanto nell'Offerta Tecnica Quantitativa di cui alla busta C.
-l'Offerta Tecnica deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa Concorrente in forma singola o del Consorzio di cui all'articolo 45, comma 2 lett. b) e c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ovvero dal Legale Rappresentante dell'impresa capogruppo in caso di RTI costituita o dal Legale Rappresentante del Consorzio Ordinario nel caso di Consorzio Ordinario già costituito, ovvero ancora nel caso di RTI o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle Imprese costituenti il futuro Raggruppamento Temporaneo o Consorzio. L'offerta tecnica dovrà essere firmata anche dal progettista indicato.

BUSTA “C -OFFERTA TECNICA QUANTITATIVA”

Nella Busta “C -Offerta tecnica quantitativa” dovranno essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti elementi: 1) Piano Economico Finanziario;

2) Durata temporale delle attività (progettazione definitiva-esecutiva con acquisizione dei necessari pareri e nulla-osta)

3) Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori;



4) Riduzione, espressa in numero di anni, della durata della concessione;

Il Concorrente dovrà produrre un Piano Economico Finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016 e contenga il quadro di tutti i costi (compresi quelli di cui all'art. 183, comma 9 del D. Lgs.50/2016) che l'Aggiudicatario dovrà sostenere, comprensivi, tra l'altro, dei costi di gestione e dei singoli servizi.

Il Piano Economico-Finanziario dovrà inoltre contenere i seguenti elementi strutturali necessari:

- La determinazione del valore degli investimenti;
- Quantificazione degli oneri totali relativi alla manutenzione straordinaria;
- Ripartizione temporale degli importi individuati;
- Stima dei ricavi di esercizio;
- Criteri di valutazione dei ricavi di esercizio inseriti nel Piano Economico Finanziario;
- Stima dei costi operativi;
- Indicazione delle diverse modalità di finanziamento prescelte e peso relativo;
- Per ogni tipologia di indebitamento:
 - Importo complessivo del finanziamento,
 - Il tasso base prescelto e lo spread richiesto dai soggetti finanziatori,
 - Il piano di rimborso del prestito e la durata complessiva del finanziamento.

L'Offerta tecnica quantitativa deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa Concorrente in forma singola o del Consorzio di cui all'articolo 45, comma 1 lett. b) e c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ovvero dal Legale Rappresentante dell'Impresa capogruppo in caso di RTI costituito o dal Legale Rappresentante del Consorzio Ordinario nel caso di Consorzio Ordinario già costituito, ovvero ancora nel caso di RTI o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle Imprese costituenti il futuro Raggruppamento Temporaneo o Consorzio.

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI: L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 173 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata mediante la valutazione delle Offerte pervenute, sulla base dei parametrici natura quantitativa e qualitativa e i rispettivi pesi ponderali, con applicazione dei seguenti punteggi massimi:

B. – Offerta Tecnica Qualitativa (POT): punteggio massimo 70

C. – Offerta Tecnica Quantitativa (POE): punteggio massimo 30.

Il punteggio totale (Ptot) verrà assegnato in base alla seguente formula: $P_{tot} = POT + POE$

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA QUALITATIVA: punteggio massimo 70 Gli elementi oggetto di valutazione dell'Offerta tecnica ed i relativi punteggi, sono i seguenti:

B. ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUALITATIVI	MAX PUNTI 70
B1 Qualità delle offerte	
B1.1 Metodologie costruttive, tecnologiche e materiali finalizzati a migliorare i processi di costruzione, abbattimento rischio ritardo.	10
B1.2 Metodologie costruttive, tecnologiche e materiali finalizzati a migliorare i processi di costruzione garantendo la piena fruibilità degli immobili.	8
B1.3 Tecniche innovative ecocompatibili per l'approvvigionamento e lo smaltimento dei materiali	6
B1.4 Innovazione nei materiali prodotti	8
B1.5 Redditività delle opere da realizzare.	6
B1.6 Armonizzazione delle opere da realizzare con le caratteristiche degli immobili	8
B.2 Qualità e consistenza della proposta dello Schema di Contratto di concessione	6
B.3 Qualità e modalità di gestione e qualità dei servizi:	
B3.1 Programma annuale delle operazioni di manutenzione ordinarie	5
B3.2 Programma triennale delle operazioni di manutenzione straordinarie	5
B3.3 Contenimento energetico	8

Per l'attribuzione dei punteggi relativi all'Offerta Tecnica qualitativa si procede come segue:



B.1 QUALITA' dell'offerta: massimo punti 46 Verranno presi in considerazione gli aspetti attinenti il pregio architettonico, il ridotto impatto ambientale, la fattibilità delle soluzioni tecniche proposte, la qualità dei materiali impiegati, la durabilità dell'opera, l'economicità per la gestione e manutenzione.

B.2 QUALITÀ E CONSISTENZA DELLA PROPOSTA DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE: massimo punti 6 saranno oggetto di valutazione la completezza, l'approfondimento e il dettaglio dello schema di contratto di concessione. Qualora il Concorrente non inserisca lo Schema di Contratto, verrà attribuito punteggio 0.

B.3 MODALITA' DI GESTIONE E QUALITA' DEI SERVIZI massimo punti 18 Saranno oggetto di valutazione le caratteristiche organizzative della gestione dell'opera di che trattasi in concessione coerentemente a quanto.

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA QUANTITATIVA: punteggio massimo 30 Gli elementi oggetto di valutazione dell'Offerta Tecnica Qualitativa ed i relativi punteggi, sono i seguenti:

C. ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA QUANTITATIVA	MAX PUNTI 30
C.1 Durata temporale delle attività:	
C1.1progettazione definitiva	5
C1.2progettazione esecutiva	5
C.2 Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori	10
C.3 Riduzione (numero di anni) della durata della concessione	10

METODO DI CALCOLO PER L'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA OFFERTA TECNICA a) a ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione è attribuito un punteggio, variabile tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori (con possibilità attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficiente	Criterio di giudizio della proposta /del miglioramento
Eccellente	1,0	è ragionevolmente esclusa la possibilità di aspetti migliori
Ottimo	0,8	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
Buono	0,6	aspetti positivi evidenti ma inferiori alle aspettative
Discreto	0,4	aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
Modesto	0,2	appena percepibile o appena sufficiente
Assente/irrelevante	0,0	nessuna proposta o proposta assolutamente irrilevante

b) l'attribuzione dei punteggi avviene sulla base dell'autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica di ciascun commissario;

c) per ciascun sub-elemento sono effettuate le somme dei punteggi attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1 (uno) la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme calcolate per le altre offerte. Qualora venga ammessa alla valutazione tecnica un'unica offerta il coeff. sarà dato dalla media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari. Il coeff. ottenuto viene moltiplicato per il massimo punteggio attribuibile al relativo sub-elemento;

d) il punteggio di ciascun elemento è dato dalla somma dei punteggi come sopra attribuiti ai relativi sub-elementi. Se nessuna offerta ottiene come punteggio, per il singolo elemento suddiviso in sub-elementi, il valore massimo del peso dell'elemento medesimo, è effettuata la riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'elemento all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei sub-elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei sub-pesi sia riportata al valore del peso in misura intera attribuito all'elemento. Qualora venga ammessa una sola offerta non si procederà alla riparametrazione dei punteggi ottenuti;



- e) si procede all'assegnazione dei punteggi alle singole offerte tecniche sommando i punteggi attribuiti come sopra a ciascuna per i singoli elementi;
- f) i coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati; le schede utilizzate e sottoscritte da ciascun commissario per l'attribuzione del giudizio sull'offerta tecnica sono allegate al verbale;
- g) saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui punteggio tecnico attribuito dalla Commissione in relazione ai criteri di natura discrezionale siano inferiori a 40 punti.

OFFERTA TECNICA QUANTITATIVA Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, l'assegnazione del punteggio per ogni proposta e per ogni elemento avverrà con riferimento *(interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara).*

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONCESSIONARIO: Per ciascun Concorrente verrà calcolata la somma dei punteggi conseguiti ($P_{tot} = POT + POE$) e verrà stilata la conseguente graduatoria e verrà dichiarato aggiudicatario il Concorrente che avrà conseguito il Punteggio Complessivo di Offerta più elevato. In caso di parità si procederà mediante sorteggio.

16. **GARANZIE ED ASSICURAZIONI** sono tutte quelle previste dalla normativa vigente in materia;

17. INIZIO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Le operazioni di gara avranno inizio presso la sede della CUC alla data indicata nel Bando e vi potranno assistere i legali rappresentanti delle imprese partecipanti o soggetti che esibiranno una procura o delega specifica e idonea a comprovare la loro legittimazione.

L'Autorità che presiede la gara, controllata l'integrità dei plichi e la loro conformità alle indicazioni del presente disciplinare, aprirà, alla presenza di tutti gli intervenuti, i plichi principali contenenti le Offerte e verificherà che essi contengano le Buste A, B e C.

Subito dopo verrà aperta la Busta A e verrà innanzitutto verificata per ciascun concorrente l'esistenza e la regolarità della Documentazione Amministrativa presentata, procedendo sulla base dell'elenco di cui al presente documento.

Il Responsabile del Procedimento procederà quindi alle conseguenti ammissioni ed esclusioni, fatto salvo quanto previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 50/16 in ordine alla possibilità di richiedere chiarimenti ed integrazioni della documentazione presentata.

La Commissione di gara procede, nella stessa seduta, o in sedute pubbliche successive ove necessario, ad aprire le Buste B per verificare l'esistenza della documentazione prodotta.

Le Buste contrassegnate dalla lettera C, contenenti le Offerte Tecnica Quantitativa, non saranno aperte, ma semplicemente siglate sui lembi di chiusura dal Presidente, che darà disposizioni per la loro custodia.

Terminata la prima fase pubblica, il presidente, disporrà affinché la Commissione Giudicatrice, proceda in seduta riservata, nel numero ritenuto necessario, alla valutazione delle Offerte Tecnica Qualitativa ed all'attribuzione del punteggio relativo ai criteri di cui ai precedenti articoli, con la valutazione comunque dei criteri che non attengono ad elementi di prezzo e durata. Delle operazioni verrà redatto verbale dove si indicherà per ciascuna offerta, l'esito delle operazioni di valutazione del caso.

18 MOTIVI DI NULLITÀ O DI ESCLUSIONE DELLE OFFERTE DALLA GARA

Saranno esclusi dalla Gara i Concorrenti:

- a) la cui offerta sia pervenuta per qualsivoglia motivo, anche indipendente dalla volontà del Concorrente, oltre il termine indicato nel Bando di Gara o in caso di non regolarità del plico esterno e di quelli interni o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- b) qualora non risulti documentato nelle forme e nei termini normativamente previsti il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente disciplinare;
- c) la cui offerta contenga riserve o condizioni di validità non previste dai Documenti di Gara;
- d) la cui offerta manchi dei documenti o delle certificazioni richieste;
- e) che abbiano presentato più di una offerta, o modifiche all'offerta presentata



19. RIUNIONE PER L'APERTURA DELLA BUSTA "C – OFFERTA TECNICA QUANTITATIVA"

Sarà comunicata ai Concorrenti l'invito a presentarsi presso la Sede della CUC per l'apertura in seduta pubblica delle Buste C. La comunicazione avverrà via PEC con un preavviso di almeno 24 ore. In tale seduta si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e quindi alla verifica della documentazione richiesta e alla lettura degli elementi forniti dai candidati.

La Commissione procederà alla valutazione delle Offerte Tecnica Quantitativa ed all'attribuzione del punteggio relativo, nonché alla determinazione del punteggio complessivo di Offerta di ciascun Concorrente ed alla formazione della graduatoria finale. La Commissione di gara valuterà la coerenza dell'offerta sulla base del piano economico-finanziario presentato, verificando che le uscite e le entrate derivanti dalla gestione dei servizi e dagli investimenti proposti consentano il raggiungimento di un effettivo equilibrio economico-finanziario.

Ogni condizione dichiarata dalla ditta e a cui sia stato attribuito un punteggio, costituisce obbligazione contrattuale per la ditta stessa nel caso risulti aggiudicataria del servizio dato in concessione

20. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA Una volta individuato il Soggetto provvisoriamente Aggiudicatario sulla base della graduatoria il RUP procederà quindi alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario, nonché dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo ai progettisti indicati dal medesimo.

L'aggiudicatario dovrà produrre entro il termine stabilito nella richiesta inoltrata via PEC la documentazione probatoria dei requisiti di cui sopra e dichiarati in sede di gara.

Qualora l'aggiudicatario non fornisca la suddetta prova o, da accertamenti effettuati d'ufficio, non risulti essere in possesso di tutti i requisiti generali dichiarati, si provvederà a dichiarare la decadenza dell'aggiudicazione, con segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni e qualora ricorrano i presupposti anche all'escussione della cauzione provvisoria. L'aggiudicazione provvisoria verrà quindi disposta a favore del secondo in graduatoria. Il nuovo Aggiudicatario sarà a sua volta soggetto al controllo sul possesso dei requisiti di cui sopra, con eventuale applicazione del medesimo procedimento.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta in favore dell'Aggiudicatario provvisorio che risulti da accertamenti effettuati d'ufficio in possesso di tutti i requisiti dichiarati.

Il Committente provvederà poi, d'ufficio, a dare tutte le comunicazioni previste al comma 5 dell'articolo 76 del Decreto Legislativo 50/16 e a tutti gli altri adempimenti previsti per legge.

Si procederà alla stipulazione del contratto, quando ricorrano le condizioni per procedere, nei termini di cui all'art. 32 del D. Lgs. 50/16. Il Committente si riserva quindi la facoltà di concordare con l'Aggiudicatario un diverso termine per la stipulazione.

La stipulazione del Contratto è, comunque, subordinata agli adempimenti pre-contrattuali previsti dalla normativa vigente in materia e dal presente disciplinare di gara e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Qualora l'Aggiudicatario, senza giustificato motivo, non si presenti alla stipulazione nel termine stabilito, ovvero nel termine indicato nella diffida, decade dall'aggiudicazione restando salva e impregiudicata l'azione di danno da parte del Committente.

Il Contratto di Concessione viene stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica.

Sono a carico dell'Aggiudicatario le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari.

21. ALTRE INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA

a) **la stima dei lavori, il quadro economico e il piano economico finanziario di massima redatti dall'Amministrazione concedente sono proiezioni meramente indicative, determinate in via**

presuntiva; è onere del concorrente effettuare le proprie valutazioni tecniche ed economiche per garantire l'impegno assunto in sede di offerta e realizzare e gestire compiutamente l'opera;

b) il periodo in cui gli offerenti rimangono vincolati alla propria offerta è di 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione, senza che sia stata disposta l'aggiudicazione;

c) alle cauzioni, provvisoria e definitiva, si applicano le disposizioni previste dall'art. 93, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, con la precisazione che, in caso di associazioni temporanee di imprese, per poter avvalersi della facoltà di ridurre l'importo della cauzione è necessario che tutti i soggetti che assumono lavori compresi nel raggruppamento siano in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/lec 17000.

d) l'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare la concessione o di non far luogo alla gara senza che



le imprese possano accampare alcun diritto.

e) Trova applicazione alla presente procedura art. 165 comma 3, 5 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

f) Non trova applicazione alla presente procedura art. 165 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

g) In caso di discordanza tra gli elaborati a base di gara si rappresenta che:

- In relazione agli aspetti di natura tecnica relativi alla consistenza e dimensionamento delle opere è prevalente quanto contenuto nel progetto di fattibilità;
- In relazione alle condizioni del rapporto concessorio l'ordine di prevalenza discendente tra gli elaborati di gara è il seguente: Bando-Disciplinare di gara, progetto di fattibilità, PEF;

h) La possibilità di introdurre varianti ivi comprese opere aggiuntive è consentita nei limiti delle prescrizioni del Disciplinare di gara e delle condizioni del progetto di fattibilità approvato con Deliberazione di Giunta n° 51 del 27/03/2018;

22 SOCIETA' DI PROGETTO L'Aggiudicatario ha facoltà di costituire, dopo l'aggiudicazione, una Società di Progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 184 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 in forma di Società per Azioni o a responsabilità limitata, anche consortile.

23. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI Ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche (tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali) si provvede all'informativa di cui al comma 1 dello stesso articolo facendo presente che i dati personali forniti dalle ditte partecipanti saranno raccolti presso la CUC Nocera- Inferiore-Angri e il Comune di Angri, U.O.C. LL.PP., per le finalità inerenti la concessione; il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione) svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per le finalità correlate alla scelta del contraente ed all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione; per l'aggiudicatario il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge. La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui al D. Lgs. 196/2003. In relazione al trattamento dei dati conferiti l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 tra i quali figura il diritto d'accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, completare i dati erronei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Angri li _____

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Vincenzo Ferraioli



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00068/2018 del 07/06/2018 a firma del Dirigente
 PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI:
 PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA "DELOCALIZZAZIONE DEL MERCATO
 SETTIMANALE NELL'EX SCALO MERCI" E GESTIONE ECONOMICO FUNZIONALE.
 DETERMINA A CONTRARRE – IMPEGNO SPESA -

- {3}, avente oggetto: {4}

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	N°	A n n o	Sub
EDIZIONI SAVARESE SRL	pubblicità pubblicazione bando di gara "progettazione ed esecuzione dei lavori per la "delocalizzazione del mercato settimanale nell' ex scalo merci" e gestione economico funzionale	€ 1.839,70	01	06	1	03	01 20						52043	20 18	
Totale Impegno:		€ 1.839,70													

Parere Impegno: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.